

Zmluva o dielo č. 202601_104

Obec Dvorianky ako verejný obstarávateľ podľa § 6 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na základe výsledku vyhodnotenia ponúk na obstaranie predmetu k zákazke vykonanej v zmysle § 1 zákona č. 343/2015 zákona o verejnom obstarávaní na predmet zákazky „**Vypracovanie Územného plánu obce Dvorianky**“, uzatvára s úspešným uchádzačom „Zmluvu o dielo“. Táto je uzatváraná podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka.

Čl. I

Zmluvné strany

- 1.1. Objednávateľ: Obec Dvorianky
Sídlo: Obecný úrad, Lipová ulica 79/1, 076 62 Parchovany
Zastúpená: Gabriel Čverčko, starosta obce
IČO: 00331511
DIČ: 2020724288
Tel.:
E-mail:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN :

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2. Zhotoviteľ: BOSKOV s.r.o.
Sídlo: Myslina 15, 066 01 Humenné
Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných:
IČO: 46461701
DIČ: 2023399279
IČ DPH: SK2023399279
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN:
Telefón:
E-mail:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa spracuje dielo „**Vypracovanie Územného plánu obce Dvorianky**“ (ďalej len ÚPN-O) v rozsahu čl. III. tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a s ponukou predloženou vo verejnom obstarávaní a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v touto zmluvou v termíne dohodnutom v čl. IV. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa na základe odovzdávajúceho protokolu.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez vád a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať v termíne podľa čl. V bodu 1) tejto zmluvy.

Čl. III

Dielo - rozsah, obsah a spôsob vypracovania predmetu zmluvy

- 1) Územný plán bude spracovaný v súlade so zákonom č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších noviel, vyhláškami Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR č. 392/2023 Z. z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia a č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej dokumentácie a územnoplánovacích podkladov a schváleným Zadaním.
- 2) Dodanie diela - predmetu zmluvy spočíva v činnostiach:
 - Návrh riešenia ÚPN-O" 3 tlačенých vyhotoveniach a 1x vyhotovenie na CD ROM
 - Súčinnosť na prerokovaní „Návrhu riešenia ÚPN-O“.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ ako vedúci riešiteľského kolektívu zodpovedá za zostavenie riešiteľského kolektívu zahŕňajúceho komplexné profesijné zastúpenie pre vypracovanie predmetu zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo je bez vecných a právnych nedostatkov.

Čl. IV

Cena a platobné podmienky

- 1) Cena za predmet zmluvy v rozsahu čl. III. tejto ZoD je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov v členení:
- 2) Cena za zhotovenie diela predstavuje:

Cena bez DPH:	17 000,- EUR.
DPH vo výške 23%	3 910,- EUR
Celková cena vrátane DPH	20 910,-EUR

(slovom: : dvadsaťtisícdeväťstodesať EUR).
- 3) DPH sa bude účtovať podľa právnych predpisov platných a účinných v čase vykonávania diela.
- 4) Fakturácia – faktúra bude vystavená po odovzdaní Návrhu riešenia ÚPN-O podľa termínu realizácie. Splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň, keď bude platená čiastka odpísaná z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

Čl. V

Čas plnenia záväzkov

- 1) Plnenie zmluvy je stanovené:

Návrh riešenia ÚPN-O:	T: do 31.10.2026
-----------------------	------------------
- 2) Ak koniec lehoty na plnenie podľa ods. 1 tohto článku zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší ďalší pracovný deň.
- 3) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením ako celku a protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi.
- 4) Lehoty v článku V. je možné zmeniť dodatkom k tejto zmluve ak žiadosť o dotáciu na predmet zmluvy odoslaná objednávateľom poskytovateľovi dotácie nebude v roku 2026 úspešná, po odsúhlasení oboch zmluvných strán.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

- 1) Ak je zhotoviteľ v omeškaní s dodaním diela v termínoch podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy, alebo

v dohodnutom termíne neodstráni reklamované vady zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z ceny diela za každý deň omeškania.

- 2) Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 3) Lehoty podľa čl. V neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa.

Čl. VII

Záruky, zodpovednosť za vady

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a zodpovedá právnym predpisom.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 3) Vady diela spôsobené zhotoviteľom, odstráni na vlastné náklady zhotoviteľ do 30 dní od oznámenia objednávateľa alebo z vlastného podnetu.

Čl. VIII

Vlastníctvo

- 1) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplattenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

- 1) Zhotoviteľ bude pri realizácii diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 2) Za porušenie zmluvy podstatným spôsobom sa považuje vadné vykonávanie diela zhotoviteľom, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré ani v primeranej lehote danej mu objednávateľom zhotoviteľ neodstránil.
- 3) Porušenie zmluvy podstatným spôsobom oprávňuje objednávateľa odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 4) Objednávateľ má právo kedykoľvek sa presvedčiť o stave uskutočňovaných prác a priebežne vyžadovať informácie o stave plnenia predmetu zmluvy.
- 5) Dielo dodané podľa zmluvy zhotoviteľ nebude navyše rozmnožovať a použije ich len na realizáciu zmluvou určeného diela. Dielo, ktoré je výsledkom tohto zmluvného vzťahu je vlastníctvom objednávateľa a tento má výhradné právo s ním nakladať, pri dodržaní autorských práv zhotoviteľa.
- 6) Zmluvné strany konštatujú, že obstaranie a použitie diela, ktoré tvorí predmet zmluvy je upravené v stavebnom zákone a jeho vykonávacích vyhláškach a vzhľadom na uvedené sa dohodli, že objednávateľ ako orgán územného plánovania môže v zmysle príslušných ustanovení právnych predpisov používať dielo bez obmedzenia zo strany zhotoviteľa. Vychádzajúc z charakteru diela, zhotoviteľ si nebude nárokovať ďalšie finančné plnenie okrem ceny diela.
- 7) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8) Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných, očíslovaných dodatkov, podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, ktoré budú účinné dňom

nasledujúcim po dni ich zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ). Zverejnenie dodatku vykoná objednávateľ.

- 9) Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné práva a záväzky, budú sa tieto riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- 10) Táto zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch, jedno (1) vyhotovenie pre zhotoviteľa a tri (3) vyhotovenia pre objednávateľa. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné dodatky k nej.
- 11) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto zmluvou ju podpisujú.

V obci Dvorianky, dňa 03.02.2026

Za objednávateľa:
Obec Dvorianky

Za zhotoviteľa:
BOSKOV s.r.o.

.....
Gabriel Čverčko, starosta obce

.....
Ing. arch. Marianna Bošková, konateľ