

Zmluva o poskytnutí nebytového priestoru zo dňa 11. 09. 2020

Zmluvné strany:

Poskytovateľ: Obec Dvorianky

Sídlo: Lipová 79/1, 076 62 Dvorianky

Zastúpený: Gabriel Čverčko, starosta obce

IČO: 00331511

Priestory: Materská škola, Obchodná 177/6, 076 62 Dvorianky

/ďalej len „poskytovateľ“/

Nájomca: Cirkevná spojená škola, org. zložka ZUŠ sv. Cecílie

Sídlo: Kollárova 17, 078 01 Sečovce

Zastúpená: Mgr. Marcela Lemešová, riaditeľka školy

IČO: 42107491

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie triedy /s označením herňa/ s rozlohou 48,60 m² a sociálne zariadenie nachádzajúce sa na chodbe v rámci spoločných priestorov v budove materskej školy.
2. Predmetné priestory sa poskytujú Cirkevnej spojenej škole, Kollárova 17, Sečovce, organizačnej zložke ZUŠ sv. Cecílie za účelom umeleckého vzdelávania detí Materskej školy, Obchodná 177/6, 076 62 Dvorianky vykonávaného v súlade s výchovno-vzdelávacím programom ZUŠ sv. Cecílie ISCED 1B s názvom „Umenie je zvláštne a krásne tým, že sa v ňom nedá klamať“ v priestoroch MŠ Dvorianky. Pre potreby tohto vzdelávania bolo vytvorené elokované pracovisko, zriadeného Dodatkom č. 1 k zriaďovacej listine Cirkevnej spojenej školy, č. j: 830/2009 zo dňa 4. 8. 2009.
3. Za poskytnutie priestorov sa neúčtuje žiadna suma, nakoľko ide o poskytovanie prípravného štúdia výtvarného odboru alebo hudobno-pohybovej prípravy pre deti Materskej školy, Obchodná 177/6, 076 62 Dvorianky.
4. Uvedená činnosť musí byť podložená Zriaďovacou listinou.

Článok II.

Doba poskytnutia priestorov

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11. 09. 2020 do 11. 09. 2025.

Článok III.

Skončenie poskytnutia priestorov

1. Poskytnutie priestorov zaniká dohodou, písomnou výpoveďou alebo písomným odstúpením od zmluvy.
2. Poskytovateľ môže písomne vypovedať zmluvu, ak nájomca užíva poskytnuté priestory v rozpore s ustanoveniami zmluvy, resp. nedodrížiava a porušuje ustanovenia zmluvy.
3. Výpovedná lehota je 3-mesačná a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede.

Článok IV.

Ďalšie ustanovenia

1. Nájomca je oprávnený a povinný užívať poskytnuté priestory riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Nájomca zodpovedá poskytovateľovi za škody, ktorá vznikne zavinením jeho zamestnancov. Nájomca je povinný vzniknutú škodu odstrániť bez zbytočného odkladu na svoje náklady. V prípade, ak nájomca vzniknutú škodu neodstráni, urobí tak poskytovateľ a nájomca je povinný uhradiť mu náklady spojené s odstránením vzniknutej škody.
3. V prípade skončenia poskytnutia priestorov je nájomca povinný ku dňu skončenia poskytnuté priestory uviesť do pôvodného stavu, a to s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

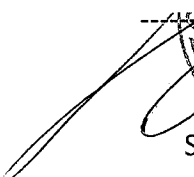
1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, jeden pre poskytovateľa a dva pre nájomcu.

3. Akékoľvek zmeny a doplnenia zmluvy musia byť vo forme očíslovaných písomných dodatkov.

4. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na zmluve potvrdzujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Dvoriankach, 11. 09. 2020

Za poskytovateľa:


Gabriel Cverček
Starosta obce Dvorianky

Za nájomcu:

Mgr. Marcela Lemešová
riaditeľka CSŠ

Prílohy:

1. Rozhodnutie RÚVZ Trebišov
2. Potvrdenie MŠ VVaŠ o zaradení do siete škôl Materská škola Dvorianky – ZUŠ sv. Cecílie Sečovce

Regionálny úrad verejného zdravotníctva

so sídlom v Trebišove, ul. Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov

tel. 056/672 4884

FAX: 056/672 6474

E – mail: ruvzstv@uvzs.sk

IČO: 17335434

číslo: A/ 2013/00523/HDM

v Trebišove dňa 24.5.2013

ROZHODNUTIE

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia návrhu účastníka konania Cirkevná spojená škola, Kollárova 17, 078 01 Sečovce, IČO: 42 107 491, na uvedenie priestorov elokovaného pracoviska v priestoroch Materskej školy, ul. Obchodná 177/6, Dvorianky do prevádzky, podľa § 6 ods. 3 písm. g) zák. č. 355/2007 Z. z. v spojení s § 46 § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov /ďalej len zák.č.71/1967 Zb./ takto

r o z h o d o l :

S ú h l a s í s a s návrhom účastníka konania, Cirkevná spojená škola, Kollárova 17, 078 01 Sečovce, IČO: 42 107 491, na uvedenie priestorov elokovaného pracoviska v priestoroch Materskej školy, ul. Obchodná 177/6, Dvorianky do prevádzky, podľa § 13 ods.4 písm. a) zák.č.355/2007 Z. z.

Súčasne **s a s c h v a ľ u j e** prevádzkový poriadok elokovaného pracoviska podľa §13 ods. 4 písm. b) zák. č. 355/2007 Z.z. predložený dňa 22.5.2013.

O d ô v o d n e n i e :

Podaním doručeným dňa 15.5.2013 na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove požiadal účastník konania o posúdenie návrhu na uvedenie priestorov elokovaného pracoviska v priestoroch Materskej školy, ul. Obchodná 177/6, Dvorianky do prevádzky. Súčasne predložil prevádzkový poriadok na schválenie v dvoch vyhotoveniach.

Po preskúmaní predmetných dokladov a vykonanou ohliadkou priestorov odbornými zamestnancami Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove bolo zistené, že elokované pracovisko je umiestnené v prenajatých priestoroch Materskej školy, ul. Obchodná 177/6, Dvorianky. Jedná sa priestor, ktorý využívajú deti materskej školy počas pobytu v predškolskom zariadení ako herňu s plochou 48,60m². Priestorové usporiadanie, dispozičné členenie a vybavenie zariadenia vyhovuje hygienickým požiadavkám pre

zabezpečenie výchovno-vzdelávacej činnosti v hudobnom odbore pre hudobno-pohybovú výchovu pre skupinové vyučovanie. Maximálny počet detí v skupine je 16.

Objekt je napojený na verejný vodovod v správe vodárenskej spoločnosti, odkanalizovaný do žumpy. Vykurovanie je zabezpečené centrálné. Vetranie je prirodzené (oknami), osvetlenie je prirodzené doplnené umelým osvetlením.

Predložený prevádzkový poriadok obsahuje základné identifikačné údaje prevádzkovateľa, druh zariadenia, organizáciu prevádzky a všetky náležitosti, ktoré popisujú činnosť prevádzky výchovno-vzdelávacieho zariadenia. Čistenie a sanitáciu priestorov zabezpečuje prenajímateľ priestorov na základe zmluvy.

Podľa posúdenia vytvorených podmienok priestory elokovaného pracoviska v priestoroch Materskej školy, ul. Obchodná 177/6, Dvorianky vyhovujú hygienickým požiadavkám na výchovno-vzdelávaciu činnosť pre deti a mládež. Preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 53 a § 54 zák.č.71/1967 Zb. podať do 15 dní odo dňa jeho doručenia odvolanie na tunajší úrad na adresu uvedenú v záhlaví. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Dostane:

Cirkevná spojená škola
Kollárova 17
078 01 Sečovce + prevádzkový poriadok

Na vedomie:

Obec Dvorianky
076 62 Dvorianky

MUDr. Terézia Koňevičová, MPH
regionálna hygienička – zastupujúca

Úkon bol spoplatnený
podľa zák. č. 286/2012 Z.z.,
položky 150 sadzobníka
správnych poplatkov sumou
50 €



MINISTERSTVO ŠKOLSTVA,
VEDY, VÝSKUMU A ŠPORTU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Stromová 1, 813 30 Bratislava 1
sekcia regionálneho školstva

Číslo: 2013-10937/28805:2-916

POTVRDENIE

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky – sekcia regionálneho školstva podľa § 14 ods. 6 písm. a) a v súlade s § 39c ods. 3 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 596/2003 Z. z.“) po písomnom oznámení v zmysle § 39c ods. 2 písm. a) zákona č. 596/2003 Z. z., Gréckokatolíckej eparchie Košice, Dominikánske nám. 2/A, 043 43 Košice, zriaďovateľa Základnej umeleckej školy sv. Cecílie, Kollárova 17, Sečovce, ako organizačnej zložky Cirkevnej spojenej školy, Kollárova 17, Sečovce, o zriadenom elokovanom pracovisku

potvrďuje

doručenie údajov a dokladov podľa § 39c ods. 2 zákona č. 596/2003 Z. z. pre Elokované pracovisko, Obchodná 177/6, Dvorianky, ktoré začalo svoju činnosť 1. 9. 2009

a eviduje

Elokované pracovisko, Obchodná 177/6, Dvorianky, ako súčasť Cirkevnej spojenej školy, Kollárova 17, Sečovce, v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky. Predmetné elokované pracovisko sa vzťahuje na Základnú umeleckú školu sv. Cecílie, Kollárova 17, Sečovce, ako organizačnú zložku Cirkevnej spojenej školy, Kollárova 17, Sečovce.

V Bratislave 1. 7. 2013

MINISTERSTVO
VEDY, VÝSKUMU A ŠPORTU
Slovenskej republiky
Stromová 1
813 30 BRATISLAVA
- 22 -

Mgr. Zdenko Krajčír
generálny riaditeľ

Potvrdenie dostanú:

1. Gréckokatolícka eparchia Košice
Dominikánske nám. 2/A
043 43 Košice

2. Spis

Na vedomie:

- Mesto Sečovce
- Obec Dvorianky
- Obvodný úrad Košice
- Košický samosprávny kraj
- ÚIPŠ Bratislava
- ŠŠI Bratislava

GRÉCKOKATOLÍCKA EPARCHIA KOŠICE		
DOŠLO 10-07-2013		
PRACOVISKO:		
ČÍSLO: 887/13	PRÍLOHY:	ARCHIVNÝ ZNAČ: